



Referencia: **038347102**

Tipo inmueble: Local

Operación: Alquiler

Precio: **850 €**

Estado: Buen estado



Población: Pamplona

Provincia: Navarra

Cod. postal: 31005

Zona: Azpilagaña



M² construidos: 95

útiles: 80

Orientación: este

Antigüedad: 1978

Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡Oportunidad única en Azpilagaña!

Se vende local comercial con excelente ubicación en esquina (haciendo chaflán), lo que le otorga gran visibilidad y paso de peatones. derecho a salida de humos, ideal para proyectos de hostelería, restauración o cualquier negocio que requiera ventilación especializada...El local cuenta con baño, alarma instalada para mayor seguridad, trastienda funcional y un sobrepiso que ofrece espacio adicional para almacenamiento o despacho. Su distribución y características lo convierten en una opción versátil y lista para adaptar a distintas actividades comerciales...Una inversión con gran potencial en una zona consolidada..¡No dejes pasar esta oportunidad!.Local comercial con muchas posibilidades. Llama y visitamos cuando quieras!