

Referencia: **297MF**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **67.500 €**

Estado: Buen estado



Población: Pamplona

Provincia: Navarra

Cod. postal: 31006

Zona: Azpilagaña



M² construidos: 42 **útiles:** 39 **Baños:** 1

Antigüedad: 1980

Descripción:

LA MILAGROSA INMOBILIARIA DESTACA ESTA ¡Oportunidad única en Arrosadía! Local de 45m² ideal como despacho junto a la Avenida de Zaragoza...Se vende local de 45m² perfectamente acondicionado como despacho profesional, ubicado en la calle Pedro Aranaz, en uno de los barrios más nuevos y en expansión de Pamplona: Arrosadía. ..Situado junto a la transitada Avenida de Zaragoza, el local goza de una excelente visibilidad y accesibilidad, tanto para clientes como para profesionales...El espacio cuenta con una distribución funcional, con zona de atención al público y área de trabajo, además de estar dotado de instalación eléctrica actualizada, iluminación eficiente y gran escaparate acristalado que aporta luz natural durante todo el día. ..Perfecto para actividades como asesorías, gestorías, consultas privadas...Ubicado en una zona con creciente desarrollo residencial y comercial, con fácil aparcamiento y buena conexión por transporte público...No dejes pasar esta oportunidad de establecer tu negocio en una ubicación estratégica y con todo lo necesario para empezar a trabajar desde el primer día.